

La CEDOLARE SECCA al 10% viene prorogata di 2 anni.

Le novità della legge di stabilità 2018.

La legge 205 del 27.12.2017 (Legge di stabilità 2018) ha prorogato la cedolare secca al 10% per gli affitti a canone concordato per due (2) anni, fino al 31.12.2019, per tutte le tipologie precedenti e per tutti i comuni in cui era attualmente in vigore.

Da una parte è stata accolta la richiesta di proroga che in modo unanime tutto il mondo della proprietà immobiliare e dell'inquilinato aveva fatto al Governo e al Parlamento.

E questo è comunque il riconoscimento della validità sia economica che sociale di questo provvedimento che porta benefici sia ai proprietari che agli inquilini e di conseguenza abbassa le problematiche abitative.

Dall'altra però non è stata accolta la proposta di renderla stabile o almeno di prevederla per un quinquennio e di estenderla in modo sperimentale agli immobili non abitativi. Queste richieste ASPPI le riproporrà, dopo le elezioni del prossimo 4 marzo, al nuovo Governo e al nuovo Parlamento.

Ci aspettiamo però una presa di posizione da parte delle forze politiche impegnate in questa campagna elettorale.