



Lettera ai soci

di Giovanni Guazzaloca *

Questo numero di InformaModena Asppi esce in contemporanea con la ripresa dell'attività autunnale perché stiamo vivendo momenti importanti della vita associativa e sindacale, di cui desideriamo farvi parte: la fase congressuale, i nuovi servizi per i soci, nuove opportunità per i proprietari oltre all'avvio dell'attività nella nuova sede provinciale nella quale ci siamo trasferiti all'inizio di luglio. Potete leggere gli approfondimenti in queste pagine.

Tra i diversi argomenti, segnaliamo gli articoli ed i box dedicati alla nuova legge urbanistica regionale. Un vero e proprio "speciale" dedicato alla nuova normativa, che consente, fra l'altro e secondo quanto previsto dall'intesa Governo Regioni, una qualificazione degli edifici e possibili aumenti delle volumetrie.

Per queste nuove opportunità abbiamo predisposto un servizio di assistenza tecnica per i soci interessati ad eseguire gli interventi: l'obiettivo della nostra associazione è quello di tutelare la piccola proprietà immobiliare, e siamo convinti che non vi sia modo migliore che quello di stare "sempre sul pezzo", seguendo giorno per giorno le novità, e predisponendo i servizi più adatti perché i soci interessati possano giovarsene.

La legge urbanistica (legge regionale 6 del 2009) è una notizia positiva, che non deve però mettere in secondo piano un dato di fatto: la persistenza del "problema casa", non soltanto non risolto dal Governo centrale ma nemmeno compiutamente affrontato.

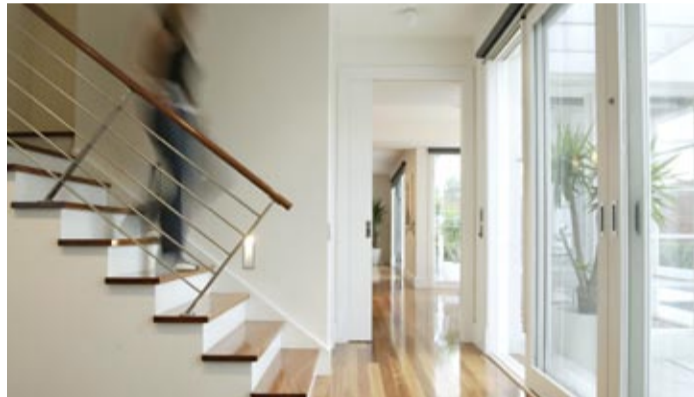
La Presidenza del Consiglio ha risposto alla lettera inviata al riguardo dall'ASPPI nazionale (relativa in particolare al Piano per l'affitto e per il quale abbiamo promosso nei mesi scorsi una petizione), ma senza entrare nel merito della questione, chiedendo invece risposte ai ministeri competenti.

In attesa che arrivino queste risposte, di cui vi terremo prontamente al corrente, ricordiamo che a noi interessa proprio il merito dei problemi, per risolverli concretamente: esiste in Italia una questione abitativa che non riguarda solamente l'edilizia popolare, necessaria ma non

> segue a pag.2

Una casa più grande ora è possibile.

Ampliamenti di volumetria e altre opportunità per i proprietari grazie alla nuova legge regionale sull'urbanistica



Il 30 giugno l'Assemblea legislativa della Regione Emilia Romagna ha approvato la nuova legge "Governo e riqualificazione solidale del territorio" (L.R. 06/09). Il provvedimento regionale recepisce l'intesa del 1° aprile 2009 tra Stato, Regioni

ed Enti Locali per individuare misure che contrastino la crisi economica mediante il riavvio dell'attività edilizia, il cosiddetto "piano casa".

La nostra Regione non ha ritenuto di adottare un provvedimento ad hoc, ma ha scelto di inserire le misure per la qualificazione del patrimonio abitativo in una legge che riforma in modo organico le norme regionali che disciplinano la pianificazione del territorio.

> segue a pag.2

Completato il trasferimento negli uffici della nuova sede di Asppi provinciale Modena in viale Cittadella 47.

Nella foto la facciata e l'ingresso con le indicazioni delle varie attività.

La realizzazione della nuova sede - possibile anche grazie alla generosità di tanti soci ed alla stipula di un mutuo pluriennale le cui rate sostituiscono gli affitti finora pagati - assicura spazi più ampi e più adeguati alle attività, migliori risposte alle richieste dei soci, e consente di proseguire l'espansione di Asppi Modena.

Si realizza finalmente l'obiettivo "della sede in proprietà per l'organizzazione della proprietà".



Avviata la fase congressuale

La direzione Asppi ha convocato il congresso provinciale

E' iniziata la fase congressuale dell'Associazione. Sabato 31 ottobre, nella mattinata, presso la sede della Camera di commercio, si svolgerà l'8° Congresso Provinciale di Asppi Modena, alla presenza dei delegati e di importanti ospiti istituzionali.

Il Congresso sarà preceduto, a norma dello statuto, dalle Assemblee di zona cui sono invitati tutti i soci, che avranno il compito di discutere le linee di politica sindacale dell'Associazione, nominare il Comitato di zona ed i delegati al Congresso provinciale.

Non appena saranno definite le date di svolgimento i soci riceveranno l'invito personale a partecipare. Fin da ora invitiamo a considerare l'importanza di questi appuntamenti per la vita dell'Associazione ed a partecipare numerosi.

Il passo successivo dopo il Congresso provinciale, sarà il Congresso nazionale che si terrà a Modena venerdì 13, sabato 14 e domenica 15 novembre.

Sarà presente tra gli altri il Presidente della Regione Emilia-Romagna Vasco Errani.

Nell'occasione sarà inaugurata la nuova sede provinciale Asppi di viale Cittadella 47, presso la quale tanti soci si sono già recati in questi mesi per usufruire, a condizioni logistiche migliori, dei servizi associativi.

Un autunno che vedrà Modena "capitale", quindi.

I Congressi e le Assemblee preparatorie - oltre ad essere il momento di rinnovo degli organismi dirigenti - rappresentano soprattutto la migliore occasione per un confronto con i soci sulla vita associativa. Asppi è l'associazione della proprietà immobiliare più rappresentativa in provincia di Modena: siamo convinti che uscirà dalle fasi congressuali ancora più forte, per difendere al meglio la categoria dei piccoli e medi proprietari di case.



Nuove opportunità per i proprietari

Un tassello per città più pubbliche

a pag. 2

Risparmio energetico: presentata la convenzione ASPPI Modena-CRE Domotecnica all'assemblea nazionale di Treviso

Alla ricerca di... amministratori condominiali

a pag. 3



Certificazione energetica degli edifici

a pag. 3

sufficiente.

Occorre non dimenticare che stiamo attendendo da tempo, dal Governo nazionale, il più volte annunciato Piano Casa. E' un provvedimento sempre più urgente che deve tendere al rilancio degli affitti, favorendo l'utilizzo delle case sfitte e invendute. Un problema che si collega direttamente con l'attualità degli sfratti dovuti alla morosità nel pagamento dei canoni e delle rate condominiali. Sono necessari interventi di welfare per i bisognosi insieme a garanzie per i proprietari che rendono disponibili le case per l'affitto insieme a provvedimenti concreti sulla fiscalità: cedolare secca sui redditi da locazione ed estensione a tutto il territorio dei benefici fiscali sui contratti concordati.

Su questi argomenti, sulla legge regionale, sul risparmio energetico, ritorneremo nelle assemblee di zona che saranno promosse nelle prossime settimane e, successivamente, in preparazione del congresso provinciale e nazionale. Vi aspettiamo numerosi

Per ora, buona lettura.

* Presidente provinciale Asppi

.....



rio (L.R. 20/00) e la riqualificazione urbana (L.R. 19/98).

L'Emilia-Romagna non si è quindi limitata a redigere ed approvare norme parziali, come poteva essere secondo l'intesa tra Stato e Regioni nel cosiddetto "piano casa" del Governo (che "piano casa" non è, trattandosi in realtà di un piano per il rilancio dell'edilizia). La normativa rappresenta il riordino del settore edilizio e urbanistico e prevede nuove norme che mettono in primo piano la riduzione della burocrazia, la qualità delle costruzioni e il miglioramento degli immobili esistenti, il risparmio energetico, la sicurezza sismica, l'edilizia residenziale sociale.

I comuni sono ora chiamati, nell'ambito della propria competenza a regolamentare l'applicazione di queste indicazioni.

Con particolare riferimento alle possibilità per i proprietari immobiliari di usufruire dei nuovi provvedimenti presentiamo su questo numero del giornale, una sintesi della nuova legge oltre all'informazione sul servizio di assistenza che sarà disponibile per i soci presso le sedi Asppi, in convenzione con tecnici qualificati (geometri, architetti, ingegneri) ed a tariffe preferenziali.

Un tassello per città più pubbliche

Dichiarazioni dell'Assessore regionale Giancarlo Muzzarelli e del Presidente Asppi Modena Giovanni Guazzaloca

"Abbiamo messo un importante tassello per avere, in futuro, città più pubbliche, inclusive e sostenibili riducendo al contempo il consumo di territorio. Con queste norme, frutto di un ampio lavoro di confronto e condi-

visione con la comunità emiliano-romagnola, si accorcia - ha evidenziato Gian Carlo Muzzarelli, Assessore regionale alla programmazione e sviluppo territoriale - la filiera decisionale e abbiamo chiarito le responsabilità nelle scelte. Abbiamo puntato su una riforma normativa innovativa e di qualità, che consentirà di qualificare il patrimonio edilizio esistente in termini di efficienza energetica e sicurezza sismica con un sistema di premialità crescenti che tiene conto del trinomio fondamentale: regole, legalità, responsabilità".

"E' un provvedimento che giudichiamo favorevolmente", ha commentato il

presidente provinciale Asppi Giovanni Guazzaloca, sottolineando in particolare "il rilancio dell'edilizia in un quadro più ampio di governo del territorio, che coinvolge Regione, Comuni e proprietari per la qualificazione del patrimonio immobiliare esistente".

"Consideriamo fondamentale porre l'accento sulla salvaguardia del valore immobiliare inteso non come fattore speculativo ma come maggiore qualità delle abitazioni e quindi delle città, con meno degrado e più sicurezza. Qualità dell'abitazione significa anche assicurare case più moderne, eco-compatibili, sicure".



NUOVE OPPORTUNITA' PER I PROPRIETARI

La nuova legge regionale sull'urbanistica e la casa prevede tra l'altro misure straordinarie per promuovere interventi di qualificazione del patrimoni edilizio esistente, migliorandone la qualità architettonica e i requisiti di sicurezza e di efficienza energetica.

Gli interventi possono comportare:

- l'ampliamento degli edifici esistenti al 31 marzo 2009, per i quali il piano urbanistico vigente consenta interventi di ripristino edilizio o di ristrutturazione edilizia e urbanistica, quando cioè il piano valuti che non sussistano esigenze di tutela dei medesimi edifici, e conseguentemente non si limiti a prevedere per gli stessi solo interventi conservativi, di manutenzione o restauro;
- la demolizione e ricostruzione degli edifici esistenti alla medesima data, qualora il piano ne richieda la delocalizzazione o comunque ne ammetta la demolizione e ricostruzione, anche in altro sedime e con altre caratteristiche.

L'ABC DELL'AMPLIAMENTO

- a) l'intervento può riguardare edifici, siano essi mono o bifamiliari o di altra tipologia costruttiva, aventi una superficie utile complessiva comunque non superiore a 350 mq;
- b) si consente un aumento massimo del

20% della superficie utile lorda di ciascuna unità immobiliare e comunque fino ad un massimo di 70 mq per l'intero edificio;

- c) si richiede che l'intervento porti:
 - all'applicazione integrale dei requisiti (minimi) di prestazione energetica degli edifici e degli impianti energetici, di cui all'allegato 2 della delibera dell'Assemblea legislativa regionale 4 marzo 2008, n. 156, limitatamente all'ampliamento dell'edificio originario, e degli impianti energetici per l'edificio originario.
 - alla valutazione della sicurezza e, qualora necessario, all'adeguamento sismico dell'intera costruzione, nell'osservanza della vigente normativa tecnica per le costruzioni.
- d) si stabilisce un incentivo ulteriore del 35% (della superficie utile lorda di ciascuna unità immobiliare residenziale, e comunque fino a 130 metri quadrati di superficie utile lorda dell'intero edificio) qualora l'intervento realizzi uno dei seguenti ulteriori risultati di interesse pubblico:
 - l'applicazione integrale dei requisiti (minimi) di prestazione energetica degli edifici e degli impianti energetici per l'intero edificio, comprensivo dell'ampliamento realizzato;
 - la messa a norma degli edifici, collocati in comuni classificati a media sismicità,

CONSORZI DI BONIFICA, UN PASSO FALSO

Il provvedimento regionale che ha deciso la composizione dei nuovi Consigli di Amministrazione dei Consorzi di bonifica in Emilia-Romagna non ha preso in considerazione i contribuenti "extra-agricoli".

Un errore, perché questi rappresentano una parte fondamentale - a livello contributivo ma anche "qualitativo" - dei soggetti interessati dall'attività dei consorzi in una prospettiva di ulteriore riforma di questi enti.

Insieme alle Asppi delle altre province interessate abbiamo sollecitato quindi la Regione Emilia-Romagna a tornare sui propri passi alla prima occasione utile, che fortunatamente è dietro l'angolo: la composizione attuale è transitoria mentre la vera e propria definizione dei CdA dei Consorzi sarà decisa nel 2010.

che siano stati realizzati prima della classificazione stessa e dunque non dandosi applicazione alla norme tecniche previste per le costruzioni nelle zone sismiche.

L'ABC DELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

La nuova normativa prevede, a vantaggio di chi voglia demolire e ricostruire il proprio immobile:

- un incentivo del 35% di ampliamento, subordinato al fatto che, per l'intero edificio da ricostruire:
 1. trovino applicazione integrale i requisiti (minimi) di prestazione energetica degli edifici e degli impianti energetici, di cui all'allegato 2 della delibera dell'Assemblea legislativa regionale 4 marzo 2008, n. 156;
 2. l'edificio da ricostruire sia progettato in conformità alla normativa tecnica per le costruzioni vigente, secondo le indicazioni di cui all'articolo 56, commi 5 e 6;

- l'incentivo è portato al 50% qualora si proceda alla delocalizzazione di edifici incongrui, o perché collocati in zone di tutela (ambientale culturale o paesaggistica) o perché in ambiti di rischio ambientale o industriale o perché in aree demaniali o aventi comunque destinazione pubblica. Si prevede, naturalmente, una serie di garanzie per assicurare che l'edificio originario sia demolito e l'area di pertinenza sia oggetto di intervento di ripristino ambientale e non sia più destinabile all'edificazione;
- si precisa che l'intervento è ammissibile anche in edifici che non abbiano esclusivamente destinazione residenziale, (avendo per es. dei negozi al piano terra) a condizione che la quota non abitativa non sia superiore al 30% e con la precisazione che l'ampliamento è riconosciuto solo alle unità immobiliari residenziali.

Gli interventi sono subordinati in tutti i casi alla dichiarazione di inizio attività (DIA).

Risparmio energetico:

presentata la convenzione ASPPI Modena-CRE Domotecnica all'assemblea nazionale di Treviso



Mentre diverse decine di soci si sono rivolti negli ultimi mesi alle nostre sedi per assumere informazioni e decidere interventi sul risparmio energetico nei loro immobili, la convenzione AspPi Modena con CRE-Domotecnica, in base alla quale il Centro di Risparmio Energetico si rende disponibile ad effettuare una "diagnosi energetica" gratuita dell'immobile e una relativa proposta di intervento, è stata presentata all'Assemblea nazionale AspPi svolta a Treviso a fine giugno sollevando grande interesse da parte dei rappresentanti delle altre province che probabilmente seguiranno la nostra strada..

Ricordiamo ancora che gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici consentono – se eseguiti nel rispetto delle regole – di ottenere sgravi fiscali pari al 55%.

La "diagnosi energetica" consente al socio di decidere, con il conforto di tecnici qualificati di CRE se eseguire l'intervento di qualificazione energetica dell'edificio che in tal modo diventerà quindi gestibile con meno energia e meno costi, a vantaggio dell'ambiente ed anche del conto corrente del proprietario.

Certificazione energetica degli edifici

Le nuove norme in caso di compravendita o locazione

Il 10 luglio scorso, il **Decreto nazionale sulla Certificazione energetica degli edifici** è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale. Una normativa che diverse Regioni, tra le quali l'Emilia Romagna, avevano anticipato sul proprio territorio. Il provvedimento fissa i requisiti energetici minimi per gli edifici. A breve un nuovo provvedimento definirà le figure dei professionisti abilitati al rilascio delle certificazioni.

La normativa come noto, prevede che il certificato energetico sia obbligatorio dal 1° luglio 2009 in caso di compravendita dell'immobile sia esso singola unità che edificio complessivo. Il certificato diverrà obbligatorio a partire dal 1° luglio 2010 anche per la locazione.

Per fare fronte a questi adempimenti e nella logica di un sempre migliore servizio, AspPi Modena insieme con la società Passaggi Immobiliari (delegata alla vendita ed affittanza degli immobili) sta definendo con tecnici esperti ed abilitati una convenzione destinata ai soci che necessitano di questi interventi. Per ogni informazione rivolgersi comunque alle nostre sedi.

Alla ricerca di... amministratori condominiali

Amministrare bene un condominio è fondamentale per la qualità della vita dei cittadini che lo abitano. Per questo, Casa Srl, società di AspPi Modena delegata alla gestione condominiale, da un lato è alla ricerca di nuovi amministratori da inserire nella propria struttura e dall'altro, è attenta ad assicurare la loro preparazione ed aggiornamento.

Chi avesse interesse a svolgere la professione di amministratore condominiale può inviare il suo curriculum a "Casa Srl. Viale Cittadella 47, 41123 Modena", oppure telefonare al mattino (059/230359) dalle 8.30 alle 12.30, o ancora inviare una mail agli indirizzi p.bertolini@modena.asppi.it e condominio@modena.asppi.it .

Requisiti richiesti: la residenza nella provin-



cia di Modena, la patente e la disponibilità di un'autovettura. La provenienza dal settore costituisce titolo preferenziale.

A gennaio, parte il nuovo corso di formazione, organizzato da AspPi Modena insieme a Sesamo, l'Associazione degli amministratori condominiali. Il corso, che rappresenta un'opportunità da non perdere per quanti vogliono acquisire una nuova professionalità o aggiornare la propria, si concluderà ad aprile e formerà 25 nuovi amministratori. Nel corso delle lezioni (previsti 2-3 incontri a settimana), i partecipanti al corso potranno apprendere tutto quanto serve per essere amministratori capaci e di qualità: tecniche dell'amministrazione, nozioni di contabilità, approfondimenti sulla sicurezza e la gestione degli immobili, e tanto altro.

Ampliamento e ristrutturazione degli immobili?

I tecnici ASPPI a disposizione per l'assistenza agli interventi necessari

Asppi ha attivato un servizio di consulenza ed assistenza tecnica, a disposizione di tutti i soci (singoli e condomini) che intendano usufruire delle nuove opportunità della legge regionale sulla casa e su come orientarsi per ampliamenti, restauri, sopraelevazioni, ristrutturazioni in genere.

La prima consulenza è gratuita: chi desidererà poi avviare gli interventi potrà giovare di una convenzione AspPi con i tecnici, a tariffe convenzionate e preferenziali.

Un percorso semplice e sicuro per guidare i soci dal primo all'ultimo passo nella realizzazione di interventi che porteranno a case più confortevoli, spaziose, sicure, energetiche.

Previo appuntamento telefonico, tecnici qualificati (geometri, architetti, ingegneri) convenzionati sono a disposizione per fornire le informazioni necessarie nelle sedi di: **Modena, Carpi, Mirandola, Finale Emilia, Sassuolo, Vignola**. In questi Comuni saranno indette, nella seconda metà di settembre, assemblee informative della legge regionale. Nell'occasione verrà anche affrontato l'argomento del risparmio energetico e delle possibilità, ancora offerte, per beneficiare delle detrazioni fiscali del 55%.



Chi siamo

Passaggi Immobiliari è nata nell'ambito di una convenzione, fra CNA e ASPPI, per lo sviluppo in comune di servizi nel settore degli immobili e si occupa di:

- Intermediazioni immobiliari;
- Compravendite e affittanze di abitazioni, uffici, negozi, capannoni industriali;
- Cessioni e acquisti di attività aziendali (commerciali, artigianali, industriali).

Organizzazione

8 SEDI DI LAVORO
13 COLLABORATORI

Sede legale

MODENA via Scaglia Est 9
Giorgio Gubertini - Fernando Gibellini
Tel. 059.359461
Fax. 059.4909040

MODENA viale Cittadella 47
Luisa Farini - Gianni Bettuzzi
Tel. 059 230359 - Fax. 059 224017

VIGNOLA via Mazzini 10
Anna Cavallo - Franco Baldi
Tel. 059 766524 - Fax. 059 775554

SASSUOLO viale San Giorgio 10
Loris Morini
Tel. 059 688341 - Fax. 059 685891

CARPI via Ugo da Carpi 60
Tania Bonatti - Vasco Bonatti
Tel. 059 6228099
Fax. 059 66220195

S. FELICE SUL PANARO
via Campo di Pozzo 255
Graziano Milani - Bruno Reggiani
Tel. 0535 85811 - Fax. 0535 85899

MIRANDOLA via C. Battisti 22
Giorgio Tomasini
Tel. 0535 26147
Fax. 0535 21987

FINALE EMILIA via Mazzini 1/F
Franco Mantovani
Tel. 0535 92580
Fax. 0535 761178

SEDI ASPPI E ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO

MODENA

Sede Provinciale
Viale Cittadella 47
Tel. 059 230359
Fax 059 224017
modena@asppi.it
Centralino attivo
da lunedì a venerdì 8.30/12.30

SERVIZIO LOCAZIONE

Tel. 059 230359
Fax 059 224017
modena@asppi.it
lunedì 8.30/15.00
martedì 8.30/12.30
mercoledì 8.30/12.30
giovedì 8.30/12.30-15.30/18.30
venerdì CHIUSO

SERVIZIO CONDOMINI

Tel. 059 230359
Fax 059 4392539
condominio@modena.asppi.it
lunedì 11.00/15.00
martedì 11.00/12.30
mercoledì 11.00/12.30
giovedì 11.00/12.30-16.00/18.00
venerdì CHIUSO

SERVIZIO FISCALE

Tel. 059 230359
Fax 059 224017
asppicafmodena@modena.asppi.it
lunedì 8.30/12.30
mercoledì 8.30/12.30
giovedì 8.30/12.30

CARPI

Via Ugo da Carpi 60
Tel. 059 6228099
Fax 059 6220195

SERVIZIO LOCAZIONE E FISCALE

Tel. 059 6228099
Fax 059 6220195
carpi@modena.asppi.it
lunedì 8.30/12.30
martedì 8.30/12.30
mercoledì 8.30/12.30
giovedì 8.30/12.30-15.00/18.00
venerdì 8.30/12.30

SERVIZIO CONDOMINI

Tel. 059 6228260
Fax 059 6220195
condominiocarpi@modena.asppi.it
lunedì 10.30/12.30
mercoledì 10.30/12.30
giovedì 16.00/18.00
venerdì 10.30/12.30

CASTELFRANCO EMILIA

Via Emilia Est 50 (c/o CNA)
Tel. 059 920008
martedì 9.00/12.30
venerdì 9.00/12.30

CONCORDIA SULLA SECCHIA

Via Mazzini 40/1
Tel. e Fax 0535 54162
lunedì 15.30/18.30
mercoledì 11.40/12.40
venerdì 8.30/12.30

FINALE EMILIA

Via Mazzini 1/F
Tel. 0535 92580
Fax 0535 761178
finale@modena.asppi.it
lunedì 15.30/18.30
mercoledì 10.00/12.30
giovedì 15.30/18.30
venerdì 10.00/12.30

FORMIGINE

Via Picelli 42 (c/o CNA)
Tel. 059 559518
Fax 059 559530
martedì 14.30/17.30

MIRANDOLA

Via Cesare Battisti 22-24
Tel. 0535 26147
Fax 0535 21987

SERVIZIO LOCAZIONE

Tel. 0535 26147
Fax 0535 21987
mirandola@modena.asppi.it
martedì 9.00/12.30 - 15.30/18.30
giovedì 9.00/12.30 - 15.30/18.30
sabato 9.00/12.30

SERVIZIO CONDOMINI

Tel. 0535 609280
Fax 0535 21987
condominiomirandola@modena.asppi.it
martedì 9.00/12.30 - 15.30/18.30
giovedì 9.00/12.30 - 15.30/18.30
sabato 9.00/12.30

PAVULLO NEL FRIGNANO

Viale Martiri 7 (c/o CNA)
Tel. 0536 324554
mercoledì 9.00/12.30
venerdì 14.30/18.00

SAN FELICE SUL PANARO

Via Campo di Pozzo 255
(c/o CNA)
Tel. 0535 85817
Fax 0535 85899
lunedì 11.00/13.00

SASSUOLO

Viale San Giorgio 10
Tel. 0536 803652
Fax 0536 805913
sassuolo@modena.asppi.it

SERVIZIO LOCAZIONI E FISCALE

martedì 10.00/15.30
giovedì 14.30/18.00
venerdì 9.00/12.00

SERVIZIO CONDOMINI

lunedì 11.00/12.30
martedì 10.00/12.00
mercoledì 16.00/18.00
venerdì 11.00/12.30

SPILAMBERTO

Via E. Berlinguer 19
Tel. 059 781185
mercoledì 9.00/12.00

VIGNOLA

Viale Mazzini 10
Tel. e Fax 059 775554
vignola@modena.asppi.it
martedì 9.00/12.30-15.00/18.30
giovedì 9.00/12.30-15.00/18.30

SOLIERA PEEP LIMIDI

A Limidi di Soliera, realizzazione
di 2 palazzine da 9 alloggi cadauna.
Disponibilità di appartamenti da 2-3 camere.

a euro **1.450,00/00 mq**

PRONTA CONSEGNA



Per informazioni:

CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI Società Cooperativa
Via Malavolti, 33 - Modena - tel. 059-25.25.03 fax 059-25.12.05

